



EDICIONES
ESPECIALES



VILLA ALEMANA: EL ALMA DE UNA CIUDAD QUE CRECE

A 131 años de su fundación, la Ciudad de la Eterna Juventud escribe un nuevo capítulo en su historia mirando hacia el futuro con la misma energía de sus raíces, que forman parte del corazón de la Región de Valparaíso. Hoy la comuna fortalece su seguridad, mejora su gestión al servicio de los vecinos y recupera para la comunidad un espacio emblemático: el Parque Rotario.

“Villa Alemana nació del esfuerzo de migrantes que vinieron a trabajar y soñar”

Ricardo Joglar, bisnieto del fundador Buenaventura Joglar, repasa el origen de la comuna, el sentido de su nombre y el legado familiar detrás de la ciudad que celebra su aniversario 131.



La historia de Villa Alemana está llena de “inexactitudes y novelizaciones” reclama Ricardo Joglar, bisnieto de Buenaventura Joglar Amandi, fundador de la ciudad. En pos de la claridad aporta documentos: el certificado de nacimiento que donó al municipio y que sitúa a su bisabuelo nacido el 1 de febrero de 1846 en Libardón, parroquia de Colunga, en el Principado de Asturias. A los 16 años Buenaventura zarpa rumbo a Cuba con la mirada puesta en Chile, donde ya residía su primo Francisco Joglar de la Prida, un terrateniente con influencia en la región. “Francisco fue uno de los que aportó donaciones para la Guerra del Pacífico. Es probable que él haya apoyado económicamente a Buenaventura para instalarse en Chile”, relata Ricardo, y

sitúa en esa red familiar la base del asentamiento y los recursos necesarios para emprender en Valparaíso.

En el Puerto, Buenaventura se integra a la Sociedad de Españoles y compra el fundo Miraflores, que lotea para venta. Ese loteo, explica Joglar, atrajo primero a compradores alemanes y luego a italianos, y fue por eso que se impuso el nombre de Villa Alemana, oficializado el 8 de noviembre de 1894. El crecimiento de la naciente población estuvo ligado al desarrollo del ferrocarril en la zona que facilitó el acceso y la vida cotidiana. “Este fundo dio origen a la ciudad. Su crecimiento estuvo ligado a la conexión ferroviaria y al famoso tren Arratia”, precisa, en relación al servicio que cubría a las localidades del interior.

El paisaje humano y físico del nacimiento de Villa Ale-

mana correspondía al de una zona de quintas, de descanso estival y de pequeñas propiedades agrícolas. “Fue una ciudad de quintas, de descanso, con un clima semejante al de Europa. Con el tiempo se transformó en una ciudad dormitorio, tranquila y apacible”, recuerda. Llegaron comerciantes y familias migrantes -alemanes, españoles, italianos- que reprodujeron en el valle la dinámica social que ya existía en Valparaíso y Quilpué. Ricardo Joglar cita a los Lombardi como ejemplo de esos apellidos que marcaron el comercio local. En su opinión, los antiguos migrantes de la zona “eran luchadores y contribuyeron al desarrollo de Chile”.

Esa memoria también se expresa en la esfera cultural. Para Joglar existe una conexión entre el apellido y una tradición de juglares que, según la historia familiar, habría llegado con la corte de Carlos V al Principado de Asturias. “Los primeros Joglar probablemente eran juglares; eran poetas y músicos, y curiosamente Villa Alemana es hoy la capital de la poe-



sía”, afirma. Él mismo aporta a esa continuidad: es autor del libro de poemas Pielas Gemelas y sostiene que la música y la poesía deben

mantenerse “porque levantan el alma del ser humano”.

El linaje familiar, añade, está documentado: “Mantengo la memoria de Buenaventura

Joglar, tengo su árbol genealógico hasta 1600. Me siento orgulloso de llevar la sangre Joglar, de ser asturiano.” El vínculo con Asturias se profundiza en lo personal -su esposa Pilar es descendiente de Valentín Cangas Collado- y en la aspiración pública: “Siempre he pensado que Villa Alemana debió hermanarse con Colunga. Nunca es tarde para lograr una hermandad con el Principado de Asturias”, propone.

Para Joglar, la recuperación de la memoria del fundador es tanto práctica como simbólica: actos conmemorativos, visibilización de documentos y programas culturales que pongan en valor el pasado migrante. “En las celebraciones hemos conversado con el alcalde, quien tiene un gran interés en fortalecer la memoria de quienes trabajaron la tierra y levantaron esta ciudad. Villa Alemana debe ser un ejemplo de trabajo, dedicación y creatividad, como lo requiere Chile”, concluye, llamando a que la ciudad recuerde sus orígenes sin mitos pero con orgullo. ♦

1933

VILLA ALEMANA OBTIENE DEFINITIVAMENTE SU DENOMINACIÓN COMO COMUNA, OTORGADA ORIGINALMENTE EN 1918 E INTERRUMPIDA POR SU ANEXIÓN A QUILPUÉ EN 1927.

EL MERCURIO
DE VALPARAÍSO

• **Director El Mercurio de Valparaíso:** Carlos Vergara E. • **Editor:** Rafael Valle M. • **Periodistas:** Marcelo Macellari C. y Marcelo Contreras C.
• **Diseño:** Equipo de Diseño Comercial • **Contacto comercial:** Francis Galindo A. • **Teléfono:** +569 89603446 • **E-mail:** francis.galindo@mercuriovalpo.cl
• **Dirección:** Esmeralda 1002, Valparaíso. • **Representante legal:** Christian Vargas V.
• **Propietario e impresor:** El Mercurio de Valparaíso S.A.P.

Atención nocturna: líderes en la región con iniciativa para servir a la gente

Más de 1.000 vecinos han participado en las dos jornadas del programa que el municipio realiza desde octubre y que extiende la atención municipal hasta las 21:00 horas, facilitando el acceso a trámites, servicios y actividades.

La Municipalidad de Villa Alemana implementó una inédita iniciativa en la Región de Valparaíso que busca acercar los servicios municipales a los vecinos que no pueden acudir en horario laboral. Se trata de la Atención Nocturna Municipal, programa impulsado por el alcalde Nelson Estay, que ofrece trámites, asesorías y actividades recreativas en horario vespertino, consolidándose como una política pública innovadora en materia de gestión comunal.

La medida surgió a partir del comité técnico municipal encabezado por el alcalde, instancia que reúne a los directores de las distintas unidades del municipio. En este espacio se identificó la necesidad de brindar una alternativa inclusiva para quienes trabajan fuera de la comuna o no disponen de tiempo durante el día. Así, se estableció que cada primer martes de mes, entre las 18:00 y las 21:00 horas, el municipio abrirá sus puertas con una amplia oferta de servicios.



ta de servicios.

Durante las dos primeras jornadas, más de 600 vecinos participaron en esta experiencia que combinó atención administrativa y actividades recreativas, sumando más de 1.000 hasta ahora. Los asistentes pudieron realizar pagos, renovar licencias de conducir, tramitar permisos, recibir orientación en materias

sociales y participar en clases de zumba, todo en un ambiente familiar y seguro. Además, se habilitó una guardería infantil y, en la segunda edición, se sumó la participación del Servicio de Impuestos Internos (SII), fortaleciendo la red de atención ciudadana.

El alcalde Estay destacó el impacto de la iniciativa: "Abrimos las puertas del municipio

para todas esas personas que están postergadas por no poder hacer sus trámites en horarios hábiles. Todo el municipio está a disposición de la ciudad, y esto ha sido un éxito que esperamos sirva de modelo para otras comunas", afirmó.

La iniciativa continuará hasta diciembre de 2025, retomándose en marzo de 2026,

reafirmando el compromiso del municipio con la modernización del servicio público, la participación ciudadana y la cercanía con la comunidad.

Con la Atención Nocturna Municipal, Villa Alemana se posiciona como una comuna pionera en la región, entregando soluciones reales, accesibles y adaptadas a las necesidades de sus vecinos y vecinas. ♦

Municipio mejora indicadores y sale del último lugar en encuesta Piensa 2025

Hoy Villa Alemana supera el promedio en calidad de vida de otras ciudades, mostrando un avance respecto a la gestión anterior en todas las áreas evaluadas. Destaca también el avance en regulación del comercio ambulante, que subió de un 3% en 2024 a un 34% este año.

La administración municipal de Villa Alemana, liderada por el alcalde Nelson Estay, figura entre las mejor evaluadas de la Región de Valparaíso, superando ampliamente el desempeño de la gestión anterior. Así lo revela la Encuesta de Opinión Política 2025 de la Fundación Piensa, que mide la percepción ciudadana sobre servicios municipales, calidad de vida y seguridad.

La comuna registró avances en los 11 indicadores analizados respecto a 2024, destacando en recolección de basura y limpieza de calles, donde la evaluación positiva aumentó de 35% a 60% en un año. También subieron iluminación pública (21% a 38%), funcionamiento de consultorios (28% a 33%), provisión de espacios públicos (18% a 35%), áreas verdes (15% a 25%), edu-

cación municipal (17% a 21%) y pavimentación (11% a 20%).

En seguridad, la regulación del comercio ambulante fue uno de los mayores saltos, pasando de un 3% de aprobación en 2024 a 34% este 2025.

El combate a la delincuencia subió de 6% a 11%, y el control de la corrupción de 7% a 9%.

Comparativamente, Villa Alemana supera el promedio regional en ocho criterios, iguala en uno y queda bajo en

solo dos. La comuna destaca por sobre otras en limpieza (60% vs. 58%), iluminación (38% vs. 32%), funcionamiento de consultorios (33% vs. 32%) y control del comercio ambulante (34% vs. 23%). Las

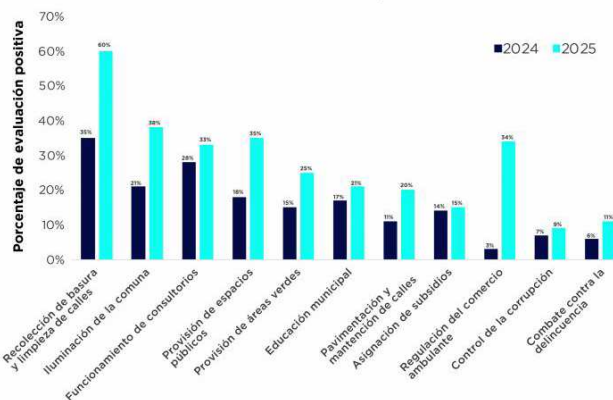
únicas áreas por debajo del promedio fueron áreas verdes (25% vs. 28%) y pavimentación (20% vs. 23%).

Visión de futuro

El alcalde Estay valoró los resultados, señalando que "la encuesta Piensa confirma que los villalemaninos reconocen una gestión seria, ordenada y enfocada en resolver los problemas reales. Recuperamos el orden, la limpieza y el respeto por los espacios públicos, y los resultados están a la vista".

Agregó que "pasar de estar entre los últimos lugares a posicionarnos sobre el promedio regional refleja el compromiso de un equipo municipal que trabaja con responsabilidad y visión de futuro, para que Villa Alemana sea una comuna limpia, segura y con oportunidades para todos". ♦

Villa Alemana: Evaluación comparativa 2024 -2025



Fuente: Encuesta de opinión política Fundación Piensa 2025

“Mi mandato es claro: tener una ciudad segura, ordenada, limpia, grata para vivir y disfrutar espacios públicos en familia”

Villa Alemana, conocida como la “Ciudad de la Eterna Juventud”, celebra 131 años de historia, identidad y comunidad. Nacida del esfuerzo de sus primeros habitantes y del espíritu solidario que aún la caracteriza, la comuna ha crecido sin perder su esencia: la de un lugar tranquilo, de tradiciones vivas y de vecinos comprometidos con el bien común.

En este aniversario, el alcalde Nelson Estay habla sobre el presente y el futuro de la comuna, destacando a los villalemaninos, los logros y los desafíos que guían la construcción de una ciudad más participativa, más segura, más desarrollada, más próspera y con una mejor calidad de vida.

¿Qué significa celebrar estos 131 años de historia de Villa Alemana?

El alcalde Nelson Estay da cuenta de los hitos de este primer año de administración en Villa Alemana, y los objetivos tanto para el próximo año como para el futuro de la ciudad.

ra, ordenada, limpia y grata para vivir, donde las familias puedan disfrutar de los espacios públicos y sentirse orgullosas de su comuna.

¿Cómo describiría la identidad de Villa Alemana?

-Somos una comuna que ha sabido crecer sin perder su esencia. Lo que nos hace únicos es esa mezcla entre lo urbano y lo humano: un de-

mos destinado recursos concretos a reforzar patrullajes y prevención. En desarrollo económico, impulsamos el fortalecimiento del comercio formal, el emprendimiento local y facilitamos trámites para atraer inversión responsable, siempre resguardando el bienestar de los vecinos. En materia de gestión, estamos modernizando el municipio para hacerlo más eficiente, cercano y humano. Nuestra meta es simple: devolver el orgullo de vivir en Villa Alemana.

¿Cuáles destacaría como los principales avances en estos 10 primeros meses?

-Hemos logrado avances históricos. En materia de seguridad, firmamos el convenio OS-14, logramos la recuperación de la extenencia que será un cuartel mixto en Peñablanca, los pasos peatonales tendrán cáma-

ras de vigilancia, botones de pánico e iluminación, 9 plazas estarán con cámaras con inteligencia artificial y se avanza en la implementación de pórticos en los ingresos a la comuna. Actualmente, ya implementamos un Plan Integral con 14 medidas, entre ellas patrullaje 24/7, número único 1211 y vigilancia permanente. Ese número -1211- es más que un teléfono: representa el compromiso concreto de la seguridad municipal y el patrullaje nocturno. Además, mejoramos la gestión interna del municipio con la Atención Nocturna Municipal, externalizamos el 100% del aseo domiciliario y destrabamos proyectos de infraestructura que estaban detenidos hace años.

Son pasos firmes hacia la ciudad que merecemos.

¿Qué líneas de trabajo marcarán el próximo año de gestión?

-Somos una comuna que conserva su alma, pero que no tiene miedo de avanzar y el próximo año será de consolidación. Avanzaremos en infraestructura pública, áreas verdes, seguridad ciudadana y programas sociales, cultura y deporte. Además, celebraremos los 100 años del Teatro Pompeya, un verdadero hito. Tendremos una programación mensual que pondrá en valor este espacio patri-

monial y acercará las artes y la cultura a todos los villalemaninos.

¿Qué legado le gustaría construir junto a su equipo y la comunidad?

-Queremos dejar una ciudad ordenada, segura, limpia y con sentido de comunidad. Nuestro legado será haber devuelto la confianza en la gestión pública y haber demostrado que sí se puede gobernar con cercanía, eficiencia y transparencia.

¿Cuál es el principal hito que está sembrando en la comuna?

-Ya hablamos de la seguridad, pero un hecho histórico para la ciudad es la recuperación de un parque en el centro de la comuna: el ex Parque Rotario hoy pasa a ser un parque municipal, un sueño largamente anhelado por muchos alcaldes anteriores. Agradezco a la familia Longhi, que depositó su confianza en esta administración. Gracias a la firma del comodato, este espacio vuelve a ser de todos los vecinos: un lugar para disfrutar, leer, compartir, con un museo, piscina, áreas verdes, juegos y mucha seguridad. Este parque lo podremos disfrutar todos, nuestros hijos, nuestros nietos y bisnietos.

En este aniversario, ¿qué mensaje le gustaría transmitir a los vecinos de Villa Alemana?

-A todos los vecinos, gracias por ser el alma de esta ciudad. Con su apoyo y participación, Villa Alemana está volviendo a ponerse de pie. Este gobierno local no es de un partido ni de una ideología: es de Villa Alemana. Hemos asumido un mandato popular y lo cumplimos con trabajo, compromiso y corazón. Los invito a seguir construyendo juntos la ciudad que nos merecemos: un Villa Alemana más seguro, nuestro y más próspero. Ese es, y seguirá siendo, nuestro compromiso. ♦

“A todos los vecinos, gracias por ser el alma de esta ciudad. Con su apoyo y participación, Villa Alemana está volviendo a ponerse de pie”

-Celebrar 131 años es un momento para detenernos, mirar hacia atrás con orgullo y proyectarnos hacia el futuro con esperanza. Han sido meses difíciles, pero llenos de aprendizaje y compromiso con nuestros vecinos. Venimos a cumplir las expectativas de los villalemaninos y no vamos a descansar hasta hacerlo. Este aniversario también es una oportunidad para agradecer a los vecinos por la confianza que han depositado en esta administración. Recibimos una gestión deficitaria en lo financiero y compleja en lo administrativo; ese fue el punto de partida. Pero desde el primer día tuvimos claro nuestro mandato: dejar una ciudad segu-

ro, ordenada, limpia y grata para vivir, donde las familias puedan disfrutar de los espacios públicos y sentirse orgullosas de su comuna.

¿Cómo avanzan en sus tres pilares, seguridad, desarrollo económico y mejorar la gestión?

-Con decisión, trabajo y transparencia. La seguridad ha sido una prioridad desde el primer día, y he-



Nuestro objetivo: ser una de las ciudades más seguras en la región para el 2027

A poco más de un mes de la puesta en marcha del plan “Villa Alemana Seguro”, la comuna ha consolidado un enfoque de seguridad ciudadana basado en la coordinación interinstitucional, la innovación tecnológica y la presencia territorial constante. Los resultados del último trimestre evidencian un avance significativo: los delitos de mayor connotación social bajaron 12% respecto del mismo periodo de 2024, pasando de 417 a 368 casos, junto con una reducción sostenida de incivildades y una mejora en la percepción de orden urbano.

Según el diagnóstico comunal elaborado por la Dirección de Seguridad Pública, los robos en lugar habitado disminuyeron 2,3% y los procedimientos por comercio ambulante no autorizado bajaron de 52 a 33, reflejando el impacto de los patrullajes mixtos con Carabineros, la fiscalización coordinada y el fortalecimiento del trabajo preventivo.

Convenio OS-14

Uno de los principales hitos fue la consolidación del Convenio OS-14 con Carabineros de Chile, que permite patrullajes conjuntos entre personal policial e inspectores municipales. Este modelo

La comuna ha reducido delitos de mayor connotación social e incivildades en coordinación con Carabineros, con uso de tecnología y con presencia territorial permanente.

ha optimizado los tiempos de respuesta y fortalecido la capacidad preventiva ante delitos e incivildades.

La recuperación del espacio público ha sido otro eje prioritario. Gracias a operativos coordinados y la implementación de ferias reguladas, se realizaron más de 170 decomisos durante el trimestre, reduciendo focos de inseguridad y favoreciendo la reactivación económica formal.

Número Único 1211

El Número Único Municipal 1211, operativo 24/7, ha canalizado más de 700 llamados vecinales, con un 98% de derivaciones efectivas, permitiendo atención directa ante emergencias y denuncias.

El Consejo Comunal de Se-

guridad Pública ha jugado un rol clave en la articulación de acciones conjuntas con Carabineros, PDI y redes de apoyo a víctimas, fortaleciendo la prevención de la violencia intrafamiliar y la intervención temprana en casos de riesgos.

Aparcadero Municipal

La externalización de la gestión del Aparcadero Municipal permitió retirar más de 120 vehículos abandonados, mejorando la percepción de orden y limpieza urbana en distintos barrios.

Villa Alemana es también el único municipio de la Región de Valparaíso autorizado por la DGAC para operar drones con fines de seguridad y emergencias. Los pilotos certificados y planes de vuelo formalizados han fortalecido la vigilancia aérea preventiva, apoyando labores de búsqueda, control de incendios y monitoreo de eventos masivos.

Programa de atención de víctimas de delitos

Desde agosto de este año, la Municipalidad de Villa Alemana ha implementado un programa para acompañar a quienes han sufrido violencia o delitos en la comuna, entregando asesoría psicológica, social y jurídica gratuitamente brindando una atención integral



especializada e inmediata a víctimas de delitos de connotación pública y social.

Combate a la ilegalidad y cumplimiento normativo

En coordinación con la Dirección Jurídica se ejecutaron procedimientos de clausura de locales con juegos de azar y ventas clandestinas, reafirmando la política municipal de tolerancia cero frente al delito y la informalidad.

Postes inteligentes en plazas de la ciudad

Se proyecta la instalación de 9 postes inteligentes en 7 sectores de la comuna. Se trata de postes con cámaras de televigilancia, baliza, botón bidireccional para comunicación con central de seguridad y paneles solares.

Mejoramiento pasos peatonales y conservación de vías
Con el objetivo de garanti-



zar una intervención segura, eficiente y efectiva, se proyecta el mejoramiento de pasos peatonales bajo la línea férrea en Carmen-Castro y Ojos de Agua, acciones complementadas con limpieza y pintado de pasos peatonales mejorando así la percepción de seguridad.

Estas labores se suman a la reposición de pavimento en calles Madrid y Victoria, así como la limpieza de esteros y pasos bajo nivel, además del proyecto de conservación de cal-

zada en sectores de la ciudad como Victoria, Manuel Montt, Lautaro, Freire, Porvenir, Huanhual, Capella, Los Algarrobos, San Martín, Santiago, Berlín y Díaz, entre otras.

Todas estas intervenciones forman parte de una política de seguridad integral para la comuna, que busca no solo prevenir riesgos, sino también mejorar la calidad de vida y movilidad de los habitantes de Villa Alemana. ♦

Tendremos nuevo gran centro de compostaje

Con una inversión superior a \$1.949 millones, el municipio avanza en la construcción del primer Centro de Compostaje comunal, que busca reducir desechos domiciliarios y fortalecer la gestión ambiental local.

Con el objetivo de aplicar una estrategia de minimización de residuos, innovación medioambiental y manejo propio de los procesos, la Municipalidad de Villa Alemana se encuentra impulsando la construcción de su primer Centro de Compostaje, actualmente en proceso de licitación a la espera de ser adjudicado. El proyecto permitirá disminuir significativamente la cantidad de materia orgánica enviada al relleno sanitario y transformará a la comuna en un referente de economía circular en la Región de Valparaíso.

Hoy, la mayoría de los municipios de la región deposita gran parte de sus residuos orgánicos



en rellenos sanitarios, generando altos costos económicos y ambientales. Villa Alemana no es la excepción: aunque mantiene un programa piloto de compostaje y lombricultura que abarca 1.200 viviendas, la mayor parte de sus residuos aún se transporta al relleno sanitario

siduos orgánicos, que son la mayoría de los que se generan en los hogares”, señaló.

“El proyecto que soñamos contempla la construcción, implementación y operación de un sistema de compostaje para procesar residuos municipales orgánicos de origen vegetal, separados en origen, es decir, en domicilios, mercado de Villa Alemana, ferias libres, verdulerías y otros actores del comercio local que van a entregar al municipio sus desechos, por lo que vamos a necesitar la colaboración de todos, para que esto tenga éxito. Si lo logramos, podremos disminuir en un 50% los desechos que hoy día estamos generando en la comuna”, agregó el jefe comunal.

San Pedro de Quillota.

Gestión sostenible

El alcalde Nelson Estay destacó el valor ambiental y comunitario de esta iniciativa: “Este proyecto es clave para la gestión sostenible. Esperamos aportar al planeta evitando desaprovechar una fracción mayor de re-

El centro se emplazará en un terreno municipal de 14.846 m² en el sector sur de la ciudad y contará con zonas administrativas, áreas de arborización y amplias canchas para el procesamiento del compost, con tecnología de pilas dinámicas de volteo mecánico. Este sistema, eficiente y de bajo impacto, permitirá tratar residuos domiciliarios y de ferias, mercados y comercios locales, transformándolos en abono para áreas verdes y jardines comunitarios.

Con esta obra, Villa Alemana reafirma su compromiso con la sostenibilidad, la educación ambiental y la mitigación del cambio climático, dando un paso decisivo hacia una ciudad más limpia y consciente con su entorno. ♦

Un anhelo hecho realidad: comuna tendrá parque para la comunidad

Tras años de espera, el sueño de un parque comunal comienza a hacerse realidad. Gracias al compromiso de la familia Longhi y la Fundación Rotaria, Villa Alemana recupera un espacio verde para el encuentro y la vida comunitaria.



PROYECCIÓN DEL RENOVADO PARQUE.



El emblemático Parque Rotario de Villa Alemana será rehabilitado a través de un plan que surge que como una iniciativa del municipio para recuperar uno de los lugares patrimoniales más significativos de la ciudad. De esta forma, la actual administración entregará a disposición y uso de la comuna este espacio que se llamará de ahora en adelante Parque Comunal "Carlos Longhi Ruiz".

Carla Cerna, directora de la Secretaría Comunal de Planificación (Secpla), detalla que "este lugar, donado en 1978 por la familia Longhi Ruiz con el pro-

pósito de destinarlo a la cultura y la recreación, hoy presenta un deterioro importante. Por eso, el municipio busca rehabilitarlo y devolverlo a la comunidad, asegurando su uso público a través de un modelo de gestión sustentable que garantice su mantenimiento y funcionamiento permanente".

La encargada de Secpla destaca que el proyecto "significará recuperar un símbolo urbano y patrimonial muy querido por los villalemaninos. Este parque forma parte de la historia e identidad local, y su puesta en valor permitirá reactivar la vida cultural y recreativa del centro de la ciudad. Queremos

que vuelva a ser un espacio abierto, seguro e inclusivo, un punto de encuentro comunitario donde se desarrollen actividades artísticas, ferias, eventos y juegos para niños. El Municipio desarrollará este espacio a través de un plan maestro de intervención, con proyectos de inversión por etapas para una mejora sustancial al tradicional parque, convirtiéndolo en un parque patrimonial para Villa Alemana, ubicado en pleno corazón de la ciudad, a pasos de la locomoción colectiva, el metro y el centro".

Rehabilitación integral

El parque cuenta con un to-

tal de 9.562,5 m², de los cuales 7.486 m² corresponden a áreas verdes. El proyecto contempla la rehabilitación integral del parque y de su infraestructura. Incluye la restauración de seis inmuebles de estilo victoriano, la recuperación del teatro al aire libre, la piscina, el salón de eventos y las áreas verdes. También considera nuevas luminarias, mobiliario urbano, senderos accesibles, paisajismo y zonas de descanso. La idea es consolidar un espacio que combine patrimonio, cultura, naturaleza y recreación en un solo lugar y en el centro de la ciudad.

Carla Cerna adelanta que

"una vez firmado el comodato entre la Fundación Educacional, Cultural y Deportiva de Villa Alemana y la Municipalidad, el municipio asumirá la administración del parque. Con ello podremos postular a fondos regionales y nacionales que permitan financiar la rehabilitación por etapas, partiendo por los estudios técnicos y las obras prioritarias de seguridad, acceso y restauración patrimonial".

La funcionaria munici-

pal agrega que "este proyecto se enmarca dentro de la política municipal de fortalecer y ampliar las áreas verdes de Villa Alemana, recuperando y creando espacios públicos que promuevan el encuentro, la salud y el bienestar. El Parque Rotario, por su ubicación y valor histórico, será un eje central dentro de esta red de parques y plazas que estamos impulsando". ♦

Municipio externaliza servicio de aseo domiciliario

Al igual que ha ocurrido en otras comunas del país y con el claro propósito de mejorar y modernizar la recolección de residuos, el municipio de Villa Alemana decidió externalizar el servicio de aseo domiciliario, cumpliendo así el objetivo de ir mejorando la calidad de vida de los habitantes de la ciudad, que ha sido el compromiso de la actual administración.

Julio Arancibia, jefe de Operaciones de la Municipalidad de Villa Alemana, detalla que "se decide externalizar el servicio de aseo en la comuna,

principalmente por las dificultades que teníamos con los camiones municipales, que eran muy antiguos y tenían ya serios problemas de funcionamiento. La mantención salía muy cara y estábamos dando un mal servicio en la comuna. Esa es la principal razón por la que se tomó la decisión de licitar el servicio, que actualmente es completamente externo. El retiro del aseo es una función privativa del municipio y debemos cumplirla a cabalidad, porque es esencial para la comunidad. A veces cuando fallaba un camión, debíamos contratar uno y el proceso era demorado. De igual manera, por



los sistemas de turnos, era complejo ofrecer el mejor servicio y con la actual licitación, el personal se libera para cumplir otras funciones".

La empresa que se adjudicó la licitación, a través de tres contratos, hasta 2027, es Demarco, la cual cuenta con 15 camiones

funcionando en la comuna, los cuales recolectan por mes 3.900 toneladas de residuos, cuyo costo para el municipio asciende a \$191.159.511 mensuales. Los camiones pasan dos veces a la semana y la ruta se divide en tres zonas: norte, sur y centro.

El jefe de Operaciones del

municipio explica que "actualmente se atienden 55.000 roles y una población aproximada de 149.000 habitantes. Y esa población va aumentando, porque Villa Alemana, según el último Censo, es una de las comunas que más ha crecido en el país. Entonces, hay que estar preparados para ese aumento de la población, por ende, el número de camiones subirá en virtud de ello. Por otra parte, los camiones municipales que están en buen estado, se están utilizando para retirar basura que va quedando en algunos sectores".

El funcionario municipal destaca además que "el servicio de

aseo cuenta con bates para separación de origen de los residuos, que se instalan en diversos puntos de la comuna y cuya coordinación está a cargo de la Dirección Ambiental Municipal (DAM). Estos residuos son retirados por recicladores de la comuna y parte de ellos va a una zona de compostaje, donde se separa lo que es reutilizable. Hay también puntos limpios, de recolección de vidrios y plásticos. Tenemos un plan municipal que apuesta por una ciudad más limpia, entonces el llamado a la comunidad es a no botar a la calle objetos voluminosos, como colchones, muebles y electrodomésticos". ♦

Todos somos Villa Alemana



FUNCIONARIOS MUNICIPALES DE LA COMUNA, COMPROMETIDOS CON EL SERVICIO PÚBLICO Y EL DESARROLLO DE VILLA ALEMANA.



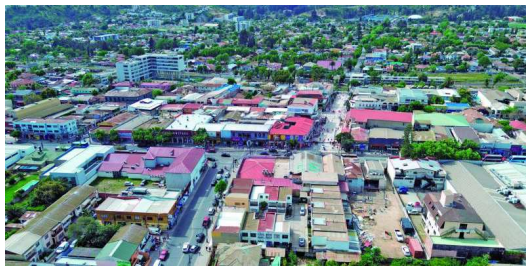
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE VILLA ALEMANA, APORTANDO CON SU GESTIÓN Y COMPROMISO AL DESARROLLO DE LA CIUDAD.



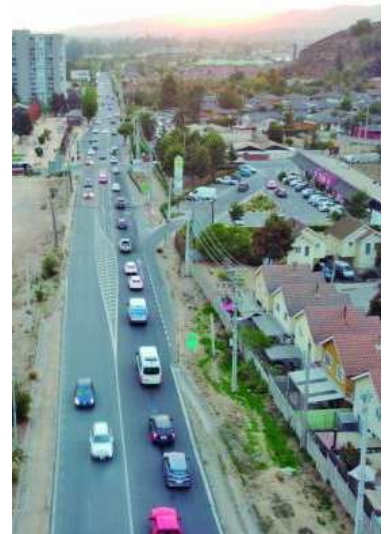
CONSEJEROS DEL COSOC, REPRESENTANTES DE ORGANIZACIONES SOCIALES QUE APORTAN A LA GESTIÓN Y POLÍTICAS MUNICIPALES.



EFFECTIVOS DE LA SEXTA COMISARÍA DE CARABINEROS DE VILLA ALEMANA, TRABAJAN POR LA SEGURIDAD Y EL SERVICIO A LA COMUNIDAD.



VILLA ALEMANA, UNA CIUDAD QUE CRECE Y SE PROYECTA CON EL COMPROMISO DE SU GENTE.



PEÑABLANCA, UN SECTOR EMBLEMÁTICO DE LA COMUNA, DONDE SE MEZCLA HISTORIA, COMUNIDAD Y CRECIMIENTO.

Rescatan memoria comunal en libro creado por vecinos

Entre mayo y agosto de 2025, la Biblioteca Pública Municipal Paul Harris, de Villa Alemana, fue escenario del Taller de Escritura de No Ficción: Historia Local, dirigido por la periodista, editora y escritora Marcela Küpfer.

Durante las sesiones, los participantes exploraron el género de no ficción, sus formatos y técnicas de investigación, redacción y edición. El resultado es un libro que rescata la historia de la comuna, relatada por sus propios protagonistas y plasmada en una obra colectiva de memoria e identidad local. ♦



Impulsan bienestar de personas mayores con deporte y salud comunitaria



Villa Alemana celebró una semana dedicada al bienestar de las personas mayores con dos grandes actividades: las XVII Olimpiadas de Personas Mayores y el tercer Operativo de Salud desarrollado en el Parque Cívico Plaza Belén.

Mientras las olimpiadas reunieron a decenas de delegaciones en el Estadio Ítalo Composto para promover la vida activa y el deporte, el operativo —organizado junto a ASIVA— entregó atenciones médicas gratuitas y controles preventivos a la comunidad adulto mayor. Ambas iniciativas reflejan el compromiso municipal con una vejez saludable, participativa y con más calidad de vida. ♦



Municipio entrega becas para apoyar a deportistas locales

El municipio anunció la entrega de becas destinadas a reconocer y apoyar el talento deportivo local a través del Fondo de Alto Rendimiento, Destacado y Proyección. Actualmente, el proceso se encuentra en etapa de evaluación de postulaciones, cuyos resultados se darán a conocer durante la segunda quincena de noviembre.

Posteriormente se verificará que los beneficiarios no mantengan retenciones pendientes, con el objetivo de adjudicar los recursos y entregar los cheques hacia fin de mes, fortaleciendo así el compromiso municipal con el desarrollo del deporte en la comuna. ♦



**ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE VILLA ALEMANA**
Ciudad de la Eterna Juventud



ACTIVIDADES MES ANIVERSARIO

SÁBADO 08 NOVIEMBRE VILLA ALEMANCITY FEST

Gimnasio Municipal Luis Cruz Martínez
Baquedano 1083, Villa Alemana

18:00 HORAS

MIÉRCOLES DE NOVIEMBRE TARDES INFANTILES

Escuela Básica Latina Inés Gallardo Orellana
Victoria 216, Villa Alemana

15:00 HORAS

MIÉRCOLES DE NOVIEMBRE TALLER DE AERÓBICA

Edificio Consistorial
Buenos Aires 850, Villa Alemana

18:00 HORAS

VIERNES 14 NOVIEMBRE CONCIERTO ANIVERSARIO 131 AÑOS "EL JARDIN DE LAS NOTAS"

Teatro Pompeya, Villa Alemana

19:00 HORAS

SÁBADO 15 NOVIEMBRE CHARLA BUENAVENTURA JOGLAR

Centro Cultural Gabriela Mistral
Calle Santiago 674, Villa Alemana

19:00 HORAS

JUEVES 20 NOVIEMBRE MALÓN DE ANIVERSARIO

Rotary Club
Patricio Lynch N° 60, Villa Alemana

19:00 HORAS

SÁBADO 22 NOVIEMBRE 131º ANIVERSARIO VILLA ALEMANA

Estadio Municipal Ítalo Compostto Scarpatti
Asunción 757, Villa Alemana

18:00 HORAS

DOMINGO 23 NOVIEMBRE 131 CUECAS VILLA ALEMANA

Parque Cívico Belén
Buenos Aires 701, Villa Alemana

12:00 HORAS

VIERNES 28 NOVIEMBRE BAILETÓN POR LOS 131 AÑOS

Parque Cívico Belén
Buenos Aires 701, Villa Alemana

18:00 HORAS

VIERNES 28 NOVIEMBRE LANZAMIENTO DE LIBRO VILLA ALEMANA

Centro Cultural Gabriela Mistral
Calle Santiago 674, Villa Alemana

18:00 HORAS

DOMINGO 30 NOVIEMBRE ANIVERSARIO DE PEÑABLANCA

Plaza Las Américas, Peñablanca

12:00 HORAS